**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

26.09.2019 № 495

О внесении изменений в решение

Думы Ханты-Мансийского района

от 21.03.2008 № 283 «Об утверждении

схемы территориального планирования

Ханты-Мансийского района»

В целях создания условий для развития межселенных территорий, эффективного землепользования и застройки, обеспечения прав и законных интересов граждан и юридических лиц, на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая результаты общественных обсуждений (протокол от 05.08.2019, заключение о результатах общественных обсуждений от 07.09.2019), руководствуясь частью 1 статьи 31 Устава Ханты-Мансийского района,

Дума Ханты-Мансийского района

**РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Думы Ханты-Мансийского района от 21.03.2008 № 283 «Об утверждении схемы территориального планирования Ханты-Мансийского района» изменения, изложив приложение к нему в редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель ДумыХанты-Мансийского района | ГлаваХанты-Мансийского района |
| П.Н. Захаров26.09.2019 | К.Р. Минулин26.09.2019 |

Приложение

к решению Думы

Ханты-Мансийского района

от 26.09.2019 № 495

«Приложение к решению

Думы Ханты-Мансийского района

от 21.03.2008 № 283 «Об утверждении

схемы территориального планирования

Ханты-Мансийского района»

Схема территориального планирования

Глава 1. Положение о территориальном планировании

# Статья 1. Общие положения

1.1.Настоящее Положение о территориальном планировании муниципального образования Ханты-Мансийский район Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – Положение) подготовлено в соответствии со статьей 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации и включает в себя:

 Общие положения;

# Основные технико-экономические показатели схемы территориального планирования;

# Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения Ханты-Мансийского района, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

# Параметры функциональных зон, установленных на межселенных территориях.

Проектные предложения по территориальному планированию направлены на достижение устойчивого социально-экономического развития путем последующей реализации планируемых мероприятий органами исполнительной власти Ханты-Мансийского района через градостроительную, земельную, инвестиционную, экономическую политики в рамках своих полномочий.

1.2. Перечень применяемых в тексте сокращений:

|  |  |
| --- | --- |
| ВЛ  | воздушная линия |
| д.  | деревня |
| ЛЭП | линия электропередачи |
| п. | посёлок |
| ПВХ | поливинилхлорид (пластик) |
| ПС | подстанция (электрическая) |
| с. | село |
| СЗЗ | санитарно-защитная зона |
| СП | сельское поселение |
| ТКО | твёрдые коммунальные отходы |
| ТП | трансформаторная подстанция |
| ФАП | фельдшерско-акушерский пункт |

# Статья 2. Основные технико-экономические показатели схемы территориального планирования

Таблица

| № п/п | Показатели | Единица измерения | Современное состояние, 2019 г. | Первая очередь, 2029 г. | Расчётный срок, 2039 г. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Территория |
| 1.1. | Общая площадь земель в границах района (п. 1.2 + п. 1.3) | га | 4 605 231,9 | 4 605 231,9 | 4 605 231,9 |
| Функциональные зоны и земли по категориям на межселенных территориях |
| 1.2. | Площадь межселенных территорий, в т.ч.: | га | 4 349 533,0 | 4 349 533,0 | 4 349 533,0 |
| 1.2.1. | Зона инженерной инфраструктуры | га | 2 334,21 | 2 334,21 | 2 334,21 |
| 1.2.2. | Зона транспортной инфраструктуры | га | 2 440,6 | 3 997,4 | 3 997,4 |
| 1.2.3. | Производственная зона | га | 39 313,2 | 95 004,4 | 95 004,4 |
| 1.2.4. | Зоны сельскохозяйственного использования | га | 69 635,0 | 182 668,2 | 182 668,2 |
| 1.2.5. | Зона садоводческих, огороднических некоммерческих товариществ | га | 534,5 | 534,5 | 534,5 |
| 1.2.6. | Зона складирования и захоронения отходов | га | 28,7 | 28,7 | 28,7 |
| 1.2.7. | Зона рекреационного назначения | га | 1,2 | 1,2 | 1,2 |
| 1.2.8. | Многофункциональная общественно-деловая зона | га | 3,6 | 3,6 | 3,6 |
| 1.2.9. | Земли лесного фонда[[1]](#footnote-1) | га | 3 821 108,6 | 3 821 108,6 | 3 821 108,6 |
| 1.2.10. | Земли запаса | га | 359 445,49 | 189 164,29 | 189 164,29 |
| 1.2.11. | Земли водного фонда | га | 54 687,9 | 54 687,9 | 54 687,9 |
| Территории сельских поселений |
| 1.3. | Земли в границах сельских поселений | га | 255 698,9 | 255 698,9 | 255 698,9 |
| 2. | Население |
| 2.1. | Всего[[2]](#footnote-2) | чел. | 20000 | 24700 | 25400 |
| 2.2. | Естественный прирост населения, на 1000 человек | чел. | 4,1 | 15,5 | 16,5 |
| 2.3. | Миграционный прирост населения, на 1000 человек | чел. | -1,0 | +5,0 | +6,5 |
| 2.4. | Число населённых пунктов, из них: | единиц | 28 | 28 | 28 |
| 2.4.1. | * население более 1000 чел.
 | единиц | 3 | 3 | 3 |
| 2.4.2. | * население 100-1000 чел.
 | единиц | 20 | 20 | 20 |
| 2.4.3. | * население менее 100 чел.
 | единиц | 5 | 5 | 5 |
| 2.4.4. | * городских
 | единиц | - | - | - |
| 2.4.5. | * сельских
 | единиц | 28 | 28 | 28 |
| 2.5. | Плотность населения | чел./км2 | 0,43 | 0,54 | 0,55 |
| 2.6. | Возрастная структура населения[[3]](#footnote-3) |  |  |  |  |
| 2.6.1. | * младше трудоспособного возраста
 | чел./%от общего населения | 4227/21,8 | 4446/18 | 4572/18 |
| 2.6.2. | * в трудоспособном возрасте
 | чел./%от общего населения | 11803/60,7 | 14079/57 | 13970/55 |
| 2.6.3. | * старше трудоспособного возраста
 | чел./%от общего населения | 4013/20,7 | 6175/25 | 6858/27 |
| 2.7. | Численность занятого в экономике населения, всего, в том числе: | чел. | 7546 | 9400 | 9700 |
| 2.7.1. | * в градообразующих отраслях
 | чел./%от занятого населения | 3900/51,7 | 4976/52,9 | 5090/52,5 |
| 2.7.2. | * в обслуживающей сфере
 | чел./%от занятого населения | 2763/36,6 | 3504/37,3 | 3698/38,1 |
| 2.7.3. | * прочие
 | чел./%от занятого населения | 883/11,7 | 920/10 | 912/9,4 |
| 3. | Экономический потенциал |
| 3.1. | Объём промышленного производства  | млрд. руб. | 331 | 335 | 338 |
| 3.2. | Оборот торговли и общественного питания | млн. руб. | 2301,7 | 2630 | 3100 |
| 3.3. | Объём производства сельского хозяйства | млн. руб. | 1458 | 2040 | 3050 |
| 4. | Жилищный фонд |
| 4.1. | Всего[[4]](#footnote-4)  | м2 общей площади | 434918,17 | 642200 | 762000 |
| 4.2. | Обеспеченность населения общей жилой площадью | м2/чел. | 22,1 | 26,0 | 30,0 |
| 5. | Объекты социального и культурно-бытового обслуживания[[5]](#footnote-5) |
| 5.1. | Объекты учебно-образовательного назначения |  |  |  |  |
| 5.1.1. | Общеобразовательная школа | объект/мест | 23/3013 | 25/4000 | 26/4125 |
| 5.1.2. | Дошкольное учреждение, включая группы при школах | объект/мест | 15/1229 | 20/1700 | 27/2075 |
| 5.1.3. | Учреждение дополнительного образования | объект/мест | 1/2617 | 1/2617 | 1/2617 |
| 5.2. | Объекты здравоохранения |  |  |  |  |
| 5.2.1. | ФАП | объект | 19 | 25 | 28 |
| 5.2.2. | Поликлиники | объект/посещений | 2/269,2 | 3/400 | 4/450 |
| 5.2.3. | Больницы | объект/коек | 5/63,3 | 7/200 | 10/336 |
| 5.3. | Объекты культурно-досугового назначения |  |  |  |  |
| 5.3.1. | Дома культуры, клубы, кинотеатры | объект/мест | 25/2880[[6]](#footnote-6) | 28/3645 | 28/3750 |
| 5.3.2. | Спортивные залы  | объект/м2 пола | 22/5546 | 30/8000 | 35/8750 |
| 5.3.3. | Плоскостные спортивные площадки | объект/м2 | 30/22300 | 40/40000 | 48/48750 |
| 5.3.4. | Бассейн | объект/м2 зеркала воды | -/60 | 5/1000 | 9/1900 |
| 6. | Транспортная инфраструктура |
| 6.1. | Плотность транспортной сети |  |  |  |  |
| 6.1.2. | * автомобильной
 | км/1000 км2 | 13,3 | 14,4 | 15,3 |
| 6.2. | Протяжённость автомобильных дорог | км | 610,2 | 663,0 | 702,5 |
| 6.2.1. | Из общего количества автомобильных дорог с твёрдым покрытием | км | 483,0 | 535,8 | 575,3 |

# Статья 3. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения Ханты-Мансийского района, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

Таблица

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование объекта | Местоположение | Параметры объекта | Функциональная зона | Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий | Этап реализации |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Вертолётная площадка | п. Красноленинский | 1 ед., площадь 900 м2 | указывается в ГП сельского поселения | предварительно СЗЗ 300 м. по расчётам[[7]](#footnote-7) | расчётный срок |
|  | Вертолётная площадка (реконструкция) | п. Выкатнойп. Пырьях д. Согом | 1 ед., площадь 900 м21 ед., площадь 900 м21 ед., площадь 900 м2 | указывается в ГП сельского поселения | предварительно СЗЗ 300 м. по расчётам[[8]](#footnote-8) | расчётный срок |
|  | Пристань[[9]](#footnote-9) | п. Выкатнойс. Реполово | по проекту | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | первая очередь |
|  | Причал | п. Выкатной п. Кедровыйп. Нялинское | по проекту2 ед.1 ед.,150 м2 | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[10]](#footnote-10) – 50 м | первая очередь |
|  | Причал (реконструкция) | п. Красноленинский | по проекту | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[11]](#footnote-11) – 50 м | первая очередь |
|  | Паромная переправа | п. Кедровый, в юго-западной части посёлка | по проекту | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[12]](#footnote-12) – 50 м | первая очередь |
|  | Лодочная станция | п. Нялинское (на протоке Нялинская)с. Реполовос. Кышик (сев.-вост. часть села) | по проекту по проекту по проекту | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[13]](#footnote-13) – 50 м | первая очередь |
|  | Речной вокзал с причалом | п. Сибирский | по проекту | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[14]](#footnote-14) – 50 м | первая очередь |
|  | Подъездная дорога до д. Белогорье и п. Луговской | СП Луговской | V категория, 13,0 км | Зона транспортной инфраструктуры | придорожная полоса[[15]](#footnote-15) – 50 м | первая очередь |
|  | Подъездная дорога до д. Белогорье и п. Луговской | СП Луговской | V категория, 13,8 км | Зона транспортной инфраструктуры | придорожная полоса[[16]](#footnote-16) – 50 м | расчётный срок |
|  | Участок подъезда к п. Выкатной | СП Выкатной | V категория | указывается в ГП сельского поселения | придорожная полоса[[17]](#footnote-17) – 50 м | первая очередь |
|  | Участок подъезда к с. Реполово | СП Сибирский | V категория | Зона транспортной инфраструктуры | придорожная полоса[[18]](#footnote-18) – 50 м | первая очередь |
|  | Автомобильная дорога местного значения | п. Красноленинскийд. Ярки | V категория, 0,6 км V категория, 2,7 км | указывается в ГП сельского поселения | придорожная полоса[[19]](#footnote-19) – 50 м | первая очередь |
|  | Улично-дорожная сеть (строительство и реконструкция) | СП КрасноленинскийСП НялинскоеСП СелияровоСП СибирскийСП ЦингалыСП Шапша | 10 км7 км5 км4 км2,5 км8 км | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | первая очередь |
|  | Улично-дорожная сеть (строительство и реконструкция) | СП КрасноленинскийСП НялинскоеСП СелияровоСП СибирскийСП ЦингалыСП Шапша | 12,4 км7,2 км5 км4 км2 км8,9 км | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | расчётный срок |
|  | Внутрипоселковые дороги (ремонт) | СП ШапшаСП ГорноправдинскСП КедровыйСП КышикСП ЛуговскойСП НялинскоеСП КрасноленинскийСП СогомСП Выкатной | по проекту | указывается в ГП сельского поселения | придорожная полоса[[20]](#footnote-20) – 50 м | первая очередь |
|  | Зимние автомобильные дороги и ледовые переправы внутрирайонного значения | СП Цингалы | по проекту | указывается в ГП сельского поселения | придорожная полоса[[21]](#footnote-21) – 50 м | первая очередь |
|  | Учреждения общего образования  | п. Выкатнойп. Кедровыйс. Кышикд. Белогорьес. Цингалыд. Ярки | на 130 мест на 150 местна 80 местна 60 мест на 100 мест на 100 мест | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | расчётный срок |
|  | Учреждения общего образования  | д. Ярки | на 100 мест | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | первая очередь |
|  | Учреждения общего образования (реконструкция с размещением детского сада и спортзала) | п. Красноленинскийп. Луговской | школа до 125 мест садик на 70 местспортзал 100 м2 поласадик на 100 мест | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | первая очередь |
|  | Учреждения общего образования (реконструкция с размещением детского сада) | с. Селиярово | школа до 120 мест садик до 60 мест | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | первая очередь |
|  | Учреждения дошкольного образования  | п. Выкатнойп. Кедровый с. Кышикп. Нялинскоеп. Сибирскийс. Цингалыд. Яркис. Зенково | на 115 мест на 60 местна 50 мест на 50 мест на 35 мест2×50 мест на 50 мест на 15 мест | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | расчётный срок |
|  | Учреждения дошкольного образования (реконструкция) | с. Тюли | до 35 мест | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | первая очередь |
|  | Детская школа искусств | п. Красноленинский | на 55 мест | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | первая очередь |
|  | КОУ «Кадетская школа-интернат» (реконструкция) | п. Нялинское | до 450 мест | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | первая очередь |
|  | Амбулатория | п. Нялинскоес. Цингалы | 17 пос./смена20 пос./смена | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | расчётный срок |
|  | Аптека (реконструкция здания узла связи) | п. Сибирский | по проекту | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | первая очередь |
|  | Дом-интернат для престарелых | п. Шапша | 50 мест, 1780 м2 | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | расчётный срок |
|  | Ветлечебница | п. Сибирскийд. Ярки | по проекту | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | расчётный срок |
|  | Сельский дом культуры с библиотекой | п. Кедровый | 300 мест/12 тыс. экз.  | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | расчётный срок |
|  | Клуб с библиотекой | п. Пырьях с. Батово с. Реполовос. Цингалы с. Зенково | 40 мест/2,5 тыс. экз. 100 мест/4,0 тыс. экз. 60 мест/3,0 тыс. экз. 350 мест/15,0 тыс. экз. 40 мест/2,5 тыс. экз. | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | расчётный срок |
|  | Центр ремёсел | с. Кышик | по проекту | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | первая очередь |
|  | Административно-культурный центр | с. Кышик | по проекту | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | первая очередь |
|  | Клуб  | п. Шапша д. Ярки | 200 мест30 мест | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | расчётный срок |
|  | Крытые спортивные залы | с. Кышикд. Белогорье | 170 м2 пола105 м2 пола | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | первая очередь |
|  | Капитальный ремонт спортивного зала | п. Луговской | по проекту | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | первая очередь |
|  | Спортивный комплекс | п. Кедровыйс. Реполовос. Цингалы | 500 м2 площади пола100 м2 зеркала воды150 м2 площади пола280 м2 площади пола | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | расчётный срок |
|  | Трансформируемая универсальная арена для катка с естественным льдом, площадками для игровых дисциплин | СП Горноправдинск | 250 мест | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | расчётный срок |
|  | Футбольное поле с искусственным покрытием, беговыми дорожками и трибунами | СП Горноправдинск | 500 мест | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | расчётный срок |
|  | Баскетбольная и волейбольная площадки с трибунами | СП Горноправдинск | 250 мест | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | расчётный срок |
|  | Бассейн | п. Сибирский с. Цингалы | 300 м2 зеркала воды100 м2 зеркала воды | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | расчётный срок |
|  | Плоскостные спортивные сооружения | СП Выкатной СП ГорноправдинскСП КрасноленинскийСП ЛуговскойСП НялинскоеСП СелияровоСП СибирскийСП ЦингалыСП ШапшаСП Кышик | п. Выкатной, 746 м2с. Тюли, 215 м2п. Бобровский, 500 м2п. Урманный, 430 м2д. Белогорье, 585 м2п. Нялинское, 5000 м2п. Пырьях. 390 м2с. Селиярово, 700 м2 с. Батово, 1650 м2п. Сибирский, 6500 м2c. Цингалы, 7000 м2д. Шапша, 260 м2с. Кышик, 1820 м2 | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | расчётный срок |
|  | Электроснабжение, ВЛ-0,4 кВ | СП НялинскоеСП СелияровоСП СибирскийСП Шапша | 2,5 км3,0 км3,0 км12,07 км | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[22]](#footnote-22) – 4 м | первая очередь |
|  | Электроснабжение, ВЛ-6 кВ | СП Шапша | 0,8 км | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[23]](#footnote-23) – 20 м | Первая очередь |
|  | Электроснабжение, ВЛ-10 кВ | СП Кедровый СП ЛуговскойСП Нялинское СП Селиярово СП Сибирский | 4,56 км6,0 км1,7 км2,0 км2,0 км | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[24]](#footnote-24) – 20 м | первая очередь |
|  | Трансформаторная подстанция, СП Красноленинский | п. Красноленинскийп. Урманный | 160 кВА100 кВА | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[25]](#footnote-25) – 20 м | первая очередь |
|  | Трансформаторная подстанция, СП Кедровый | п. Кедровый | 2×400 кВА100 кВА | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[26]](#footnote-26) – 20 м | первая очередь |
|  | Трансформаторная подстанция, СП Луговской | д. Белогорьеп. Кирпичныйд. Ягурьях | 100 кВА100 кВА2×250 кВА, 630 кВА | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[27]](#footnote-27) – 20 м | первая очередь |
|  | Трансформаторная подстанция, СП Нялинское | п. Нялинскоеп. Пырьях | 160 кВА100 кВА | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[28]](#footnote-28) – 20 м | первая очередь |
|  | Трансформаторная подстанция, СП Селиярово | с. Селиярово | 400 кВА | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[29]](#footnote-29) – 20 м | первая очередь |
|  | Трансформаторная подстанция, СП Сибирский, СП Выкатной | с. Батовос. Реполовоп. Сибирский | 100 кВА100 кВА5×250 кВА | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[30]](#footnote-30) – 20 м | первая очередь |
|  | Трансформаторная подстанция, СП Цингалы | с. Цингалы | 630 кВА160 кВА2×400 кВА | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[31]](#footnote-31) – 20 м | первая очередь |
|  | Трансформаторная подстанция, СП Шапша | д. Яркип. Шапша | 630 кВА630 кВА | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[32]](#footnote-32) – 20 м | первая очередь |
|  | Трансформаторная подстанция (реконструкция) | п. Кедровый д. Ярки | замена на 2×400 кВА замена на 250 кВА | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[33]](#footnote-33) – 20 м | первая очередь |
|  | Газораспределительная станция | СП КрасноленинскийСП НялинскоеСП СелияровоСП ШапшаСП Кышик | 1000 м3/ч 1000 м3/ч1000 м3/ч5000 м3/ч | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[34]](#footnote-34) – 15 м | первая очередь |
|  | Газорегуляторный пункт | СП КрасноленинскийСП ГорноправдинскСП КедровыйСП ЛуговскойСП НялинскоеСП СелияровоСП СибирскийСП ШапшаСП Кышик | 1000 м3/ч, 2 ед.8 ед. 1100 м3/ч, 2 ед. 2 ед. 5 ед. (по 120 м3/ч)2 ед. (по 155 м3/ч)1×450, 2×155, 3×250 м3/ч124 м3/ч124 м3/ч | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[35]](#footnote-35) – 15 м | первая очередь |
|  | Газопровод среднего давления | СП Красноленинский СП Сибирский СП Цингалы | Ø110, 8,5 км Ø110, 8,5 км Ø110, 8,0 км | Зона инженерной инфраструктуры | охранная зона[[36]](#footnote-36):распределительный газопровод – 4 м | первая очередь |
|  | Распределительные сети газоснабжения, СП Горноправдинск | п. Горноправдинск | ПВХ (надземный) Ø225 - 2400 мØ160 - 1400 мØ110 – 700 мСталь (подземный) Ø108 - 5200 мØ76 - 2700 мØ57 - 2900 м | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[37]](#footnote-37):распределительный газопровод – 4-5 м | первая очередь |
|  | Распределительные сети газоснабжения, СП Кедровый | п. Кедровый | ПВХ (надземный) Ø110 - 1700 мСталь (подземный) Ø159 - 450 мØ76 - 2700 мØ57 - 2900 м | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[38]](#footnote-38):распределительный газопровод – 4-5 м | первая очередь |
|  | Распределительные сети газоснабжения, СП Нялинское | п. Нялинское | ПВХ (надземный) Ø110 – 3200 мСталь (подземный) Ø159 - 450 мØ76 - 1000 м | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[39]](#footnote-39):распределительный газопровод – 4-5 м | первая очередь |
|  | Распределительные сети газоснабжения, СП Шапша (реконструкция) | д. Ярки | ПВХ (надземный) Ø160 – 1478,3 мØ10 - 2623,15 мØ63 - 1369,4 мСталь (подземный) Ø57 - 1040 м | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[40]](#footnote-40):распределительный газопровод – 4-5 м | первая очередь |
|  | Действующая АТС (реконструкция), СП Красноленинский | п. Красноленинский | до 420 номеров | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | расчётный срок |
|  | Действующая АТС (реконструкция), СП Шапша | с. Зенково | до 52 номеров  | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | расчётный срок |
|  | АТС, СП Сибирский | п. Сибирский | 125 номеров  | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | расчётный срок |
|  | Межстанционные волоконно-оптические линии связи (ВОЛС) | СП Кедровый | 2,4 км | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона (минимум)[[41]](#footnote-41) – 4 м | первая очередь |
|  | Антенно-мачтовое сооружение | с. Кышикс. Селияровоп. Бобровскийп. Луговскойд. Ярки | 1 ед. 0,01 кВт1 ед. 0,05 кВт1 ед. 0,01 кВт1 ед. 1 ед. | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона (минимум)[[42]](#footnote-42) – расчётная | первая очередь |
|  | Сеть водопровода (реконструкция), СП Выкатной | п. Выкатной | Ø80, 0,71 км  | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[43]](#footnote-43) – 20 м | первая очередь |
|  | Сеть водопровода (реконструкция), СП Кедровый | с. Елизаровоп. Кедровый | Ø80, 0,86 км Ø80, 3,13 км | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[44]](#footnote-44) – 20 м | первая очередь |
|  | Сеть водопровода (реконструкция), СП Красноленинский | п. Красноленинский | Ø80, 1,5 км | указывается в ГП сельского поселения - | охранная зона[[45]](#footnote-45) – 20 м | первая очередь |
|  | Сеть водопровода (реконструкция), СП Кышик | с. Кышик | Ø80, 2,33 км | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[46]](#footnote-46) – 20 м | первая очередь |
|  | Сеть водопровода (реконструкция), СП Луговской | д. Белогорьеп. Кирпичныйп. Луговской | Ø80, 0,1 км Ø80, 2,08 км Ø80, 5,5 км | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[47]](#footnote-47) – 20 м | первая очередь |
|  | Сеть водопровода (реконструкция), СП Нялинское | п. Нялинскоеп. Пырьях | Ø80, 4,21 км Ø80, 0,98 км | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[48]](#footnote-48) – 20 м | первая очередь |
|  | Сеть водопровода (реконструкция), СП Сибирский | с. Батовоп. Сибирский | Ø80, 0,34 км Ø80, 1,88 км | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[49]](#footnote-49) – 20 м | первая очередь |
|  | Сеть водопровода, СП Выкатной | п. Выкатнойс. Тюли | ПВХ Ø65, 4,8 км ПВХ Ø65, 2,6 км | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[50]](#footnote-50) – 20 м | расчётный срок |
|  | Сеть водопровода, СП Кедровый | с. Елизаровоп. Кедровый | ПВХ Ø90-140, 4,55 км ПВХ Ø90-140, 7,6 км | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[51]](#footnote-51) – 20 м | расчётный срок |
|  | Сеть водопровода, СП Красноленинский | п. Красноленинскийп. Урманный | ПВХ Ø65-150, 6 км ПВХ Ø65-150, 2,8 км | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[52]](#footnote-52) – 20 м | расчётный срок |
|  | Сеть водопровода, СП Луговской | д. Белогорьеп. Кирпичныйд. Ягурьях | ПВХ Ø80, 1 км ПВХ Ø80, 3 км ПВХ Ø80, 1,2 км | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[53]](#footnote-53) – 20 м | расчётный срок |
|  | Сеть водопровода, СП Нялинское | п. Пырьях | ПВХ Ø65, 3,1 км  | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[54]](#footnote-54) – 20 м | расчётный срок |
|  | Сеть водопровода, СП Сибирский | с. Батовоп. Сибирский | ПВХ Ø76, 0,1 км ПВХ Ø80, 0,9 км | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[55]](#footnote-55) – 20 м | расчётный срок |
|  | Сеть водопровода, СП Горноправдинск | п. Горноправдинскп. Бобровский | ПВХ Ø76, 10 км ПВХ Ø80, 2,5 км | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[56]](#footnote-56) – 20 м | расчётный срок |
|  | Сеть водопровода, СП Цингалы | с. Цингалы | ПВХ Ø80, 2,0 км | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[57]](#footnote-57) – 20 м | расчётный срок |
|  | Сеть водопровода для микрорайона индивидуальной застройки | п. Шапша | ПВХ Ø80, 1,33 км | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[58]](#footnote-58) – 20 м | расчётный срок |
| 1.
 | Водоочистные сооружения, СП Выкатной | с. Тюли п. Выкатной | 100 м3/сутки240 м3/сутки | указывается в ГП сельского поселения | I пояс зоны санитарной охраны[[59]](#footnote-59) – 50 м | первая очередь |
|  | Водоочистные сооружения, СП Кедровый | с. Елизаровоп. Кедровый | 98 м3 в сутки 365 м3 в сутки | указывается в ГП сельского поселения | I пояс зоны санитарной охраны[[60]](#footnote-60) – 50 м | первая очередь |
|  | Водоочистные сооружения, СП Красноленинский | п. Красноленинский п. Урманный | 260 м3/сутки90 м3/сутки | указывается в ГП сельского поселения | I пояс зоны санитарной охраны[[61]](#footnote-61) – 50 м | первая очередь |
|  | Водоочистные сооружения, СП Луговской | п. Луговской д. Белогорьес. Троицад. Ягурьях | 1670 м3/сутки345 м3/сутки345 м3/сутки225 м3/сутки | указывается в ГП сельского поселения | I пояс зоны санитарной охраны[[62]](#footnote-62) – 50 м | первая очередь |
|  | Водоочистные сооружения, СП Горноправдинск | п. Горноправдинск | 2000 м3/сутки | указывается в ГП сельского поселения | I пояс зоны санитарной охраны[[63]](#footnote-63) – 50 м | первая очередь |
|  | Водоочистные сооружения, СП Кышик | с. Кышик | 380 м3/сутки | указывается в ГП сельского поселения | I пояс зоны санитарной охраны[[64]](#footnote-64) – 50 м | первая очередь |
|  | Водоочистные сооружения, СП Нялинское | п. Нялинское | 240 м3/сутки | указывается в ГП сельского поселения | I пояс зоны санитарной охраны[[65]](#footnote-65) – 50 м | первая очередь |
|  | Водоочистные сооружения, СП Селиярово | с. Селиярово | 2 ед. × 160 м3/сутки | указывается в ГП сельского поселения | I пояс зоны санитарной охраны[[66]](#footnote-66) – 50 м | первая очередь |
|  | Водоочистные сооружения, СП Сибирский | п. Сибирскийс. Батовос. Реполово | 255 м3/сутки115 м3/сутки115 м3/сутки | указывается в ГП сельского поселения | I пояс зоны санитарной охраны[[67]](#footnote-67) – 50 м | первая очередь |
|  | Водоочистные сооружения, СП Согом | д. Согом | 180 м3/сутки | указывается в ГП сельского поселения | I пояс зоны санитарной охраны[[68]](#footnote-68) – 50 м | первая очередь |
|  | Водоочистные сооружения, СП Шапша | с. Зенково | 37 м3/сутки | указывается в ГП сельского поселения | I пояс зоны санитарной охраны[[69]](#footnote-69) – 50 м | расчётный срок |
|  | Водоочистные сооружения, СП Цингалы | с. Цингалы | 385 м3/сутки | указывается в ГП сельского поселения | I пояс зоны санитарной охраны[[70]](#footnote-70) – 50 м | расчётный срок |
|  | Водозабор, СП Выкатной | с. Тюли п. Выкатной | 1 новая скважина1 новая скважина | указывается в ГП сельского поселения | I пояс зоны санитарной охраны[[71]](#footnote-71) – 50 м | первая очередь |
|  | Водозабор, СП Кедровый | с. Елизаровоп. Кедровый | 1 новая скважина1 новая скважина | указывается в ГП сельского поселения | I пояс зоны санитарной охраны[[72]](#footnote-72) – 50 м | расчётный срок |
|  | Водозабор, СП Красноленинский | п. Красноленинский п. Урманный | 1 новая скважина1 новая скважина | указывается в ГП сельского поселения | I пояс зоны санитарной охраны[[73]](#footnote-73) – 50 м | расчётный срок |
|  | Водозабор, СП Кышик | с. Кышик | 1 новая скважина | указывается в ГП сельского поселения | I пояс зоны санитарной охраны[[74]](#footnote-74) – 50 м | расчётный срок |
|  | Водозабор, СП Луговской | п. Луговскойд. Белогорьеп. Кирпичныйс. Троицад. Ягурьях | 1 новая скважина1 новая скважина2 новые скважины1 новая скважина2 новые скважины | указывается в ГП сельского поселения | I пояс зоны санитарной охраны[[75]](#footnote-75) – 50 м | расчётный срок |
|  | Водозабор, СП Нялинское | п. Нялинское | 2 новые скважины | указывается в ГП сельского поселения | I пояс зоны санитарной охраны[[76]](#footnote-76) – 50 м | расчётный срок |
|  | Водозабор, СП Селиярово | с. Селиярово | 2 новые скважины | указывается в ГП сельского поселения | I пояс зоны санитарной охраны[[77]](#footnote-77) – 50 м | расчётный срок |
|  | Водозабор, СП Сибирский | п. Сибирскийс. Батовос. Реполово | 2 новые скважины2 новые скважины2 новые скважины | указывается в ГП сельского поселения | I пояс зоны санитарной охраны[[78]](#footnote-78) – 50 м | расчётный срок |
|  | Водозабор, СП Согом | д. Согом | поверхностные воды р. Согом | указывается в ГП сельского поселения | I пояс зоны санитарной охраны[[79]](#footnote-79) – 50 м | расчётный срок |
|  | Водозабор, СП Шапша | с. Зенково | 1 новая скважина | указывается в ГП сельского поселения | I пояс зоны санитарной охраны[[80]](#footnote-80) – 50 м | расчётный срок |
|  | Водозабор, СП Горноправдинск | п. Горноправдинск | 2 новые скважины | указывается в ГП сельского поселения | I пояс зоны санитарной охраны[[81]](#footnote-81) – 50 м | расчётный срок |
|  | Водозабор, СП Цингалы | с. Цингалы | 1 новая скважина |  | I пояс зоны санитарной охраны[[82]](#footnote-82) – 50 м | расчётный срок |
|  | Станция II подъёма | п. Нялинское | 200 м, Ø100 | указывается в ГП сельского поселения | I пояс зоны санитарной охраны[[83]](#footnote-83) – 50 м | первая очередь |
|  | Установка резервуара чистой воды | с. Тюлис. Елизарово | 10 м310 м3 | указывается в ГП сельского поселения | I пояс зоны санитарной охраны[[84]](#footnote-84) – 50 м | первая очередь |
|  | Очистные сооружения с блочно-модульной системой очистки (КОС) | СП ВыкатнойСП КедровыйСП КрасноленинскийСП ГорноправдинскСП КышикСП ЛуговскойСП НялинскоеСП СибирскийСП СелияровоСП СогомСП ЦингалыСП Шапша | 2 ед. (п. Выкатной 190 м3/сут, с. Тюли – 80 м3/сут)2 ед. (п. Кедровый 375 м3/сут, с. Елизарово – 120 м3/сут)1 ед., п. Красноленинский 280 м3/сут, 1 ед., п. Горноправдинск, 2000 м3/сут1 ед., 540 м3/сут5 ед. (п. Луговской 1155 м3/сут, п. Кирпичный 415 м3/сут, д. Белогорье 235 м3/сут, с. Троица 240 м3/сут, д. Ягурьях 150 м3/сут)2 ед. (п. Нялинское 240 м3/сут, п. Пырьях 45 м3/сут)3 ед. (п. Сибирский 255 м3/сут, с. Батово 102 м3/сут, с. Реполово 100 м3/сут)1 ед., 250 м3/сут1 ед., 140 м3/сут1 ед., с. Цингалы, 325 м3/сут2 ед. (с. Шапша 200 м3/сут, с. Зенково 28 м3/сут) | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[85]](#footnote-85) – 200 м | расчётный срок |
|  | Сети канализации (ремонт) | жилой дом по ул. Колхозная, 9 в с. Селиярово | замена 2 септиков | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[86]](#footnote-86) – 20 м | расчётный срок |
|  | Водоотводная канава | с. Селиярово, ул. Б. Фирсовых | по проекту | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | расчётный срок |
|  | Ливневая канализация | жилой дом по ул. Колхозная, 9 в с. Селиярово | по проекту | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | расчётный срок |
|  | Существующая угольная котельная (реконструкция с заменой оборудования) | с. Батовоп. Выкатнойс. Елизаровоп. Кедровыйп. Красноленинскийп. Урманныйс. Кышикп. Луговскойп. Пырьяхп. Сибирскийс. Тюлис. Цингалыд. Шапша | замена котлов, насосов, запорной арматуры, гидроаккумуляторов, комплекса АСУ | указывается в ГП сельского поселения | согласно расчётам[[87]](#footnote-87) | расчётный срок |
|  | Модульная котельная | п. Нялинское | 3,867 Гкал/ч | указывается в ГП сельского поселения | согласно расчётам[[88]](#footnote-88) | первая очередь |
|  | Существующие теплосети (реконструкция с применением труб в ППУ изоляции) | с. Батовоп. Выкатнойс. Елизаровоп. Кедровыйп. Красноленинскийп. Урманныйс. Кышикп. Луговскойп. Нялинскоеп. Пырьяхп. Сибирскийс. Троицас. Тюлип. Шапша | Ø89 мм, 0,1 км Ø89 мм, 6,7 км Ø89 мм, 0,8 км Ø89 мм, 3,2 км Ø89 мм, 1,7 км Ø89 мм, 0,3 км Ø89 мм, 2,4 км Ø89 мм, 7,2 км Ø89 мм, 1,2 км Ø89 мм, 0,6 км Ø89 мм, 0,7 км Ø89 мм, 0,7 км Ø89 мм, 0,3 км Ø89 мм, 2,3 км | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[89]](#footnote-89) – от 3 м | первая очередь |
|  | Газовый склад (баллоны) | с. Тюлип. Кедровый п. Красноленинский | до 1000 м3 | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[90]](#footnote-90) – 300 м | первая очередь |
|  | Предприятие бытового обслуживания | п. Выкатнойс. Тюлип. Кедровыйс. Троица д. Белогорьеп. Кирпичный с. Реполовод. Ярки | 6 раб. мест3 раб. места10 раб. мест3 раб. места2 раб. места5 раб. мест2 раб. места2 раб. места | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | расчётный срок |
|  | Здание лесопункта (реконструкция под цех бытового обслуживания и магазин | п. Красноленинский | 8 раб. мест30 м2 торг. площади | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | первая очередь |
|  | Здание конторы (реконструкция под магазин | п. Урманный | 40 м2 торг. площади | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | расчётный срок |
|  | Баня | с. Реполовос. Цингалыд. Ярки | 6 мест9 мест20 мест | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | первая очередь |
|  | Торговый объект (придорожный сервис) | Подъезд к п. ГорноправдинскПодъезд к д. ШапшаДорога «ЮГРА» 13 км + 864 м | уточнение параметров на этапе проектирования | зона транспортной инфраструктуры | не устанавливается | расчётный срок |
|  | Пекарня (реконструкция) | с. Селиярово | по проекту | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | первая очередь |
|  | Предприятие общественного питания | п. Кедровыйс. Троицад. Белогорьеп. Кирпичныйп. Нялинскоес. Селияровоп. Сибирский | 40 посадочных мест9 посадочных мест9 посадочных мест21 посадочное место25 посадочных мест22 посадочных места25 посадочных мест | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | расчётный срок |
|  | Предприятие общественного питания (реконструкция) | п. Красноленинский | 25 посадочных мест | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | расчётный срок |
|  | Пункт питания (придорожный сервис) | Дорога «ЮГРА» 125 км + 52 м Дорога «Иртыш» 105 км + 90 м Дорога «Иртыш» 110 км + 905 м | уточнение параметров на этапе проектирования | зона транспортной инфраструктуры | не устанавливается | расчётный срок |
|  | Пункт приёмки и первичной переработке рыбы | СП Выкатной | по проекту | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[91]](#footnote-91) – 50 м | расчётный срок |
|  | Пункт по приёму дикоросов, пушнины, рыбы (общее здание) | с. Кышик | 300 м2 | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[92]](#footnote-92) – 300 м | расчётный срок |
|  | Участковый пункт полиции | п. Выкатнойс. Кышик | 1 ед., по проекту1 ед., по проекту | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | первая очередь |
|  | Пожарный водоём (резервуар) | с. Батово п. Сибирскийд. Согомп. Урманныйс. Цингалыс. Реполовоп. Луговскойп. Пырьяхс. Елизаровоп. Кирпичныйс. Кышикп. Нялинскоес. Троицап. Выкатнойп. Кедровый | 30 м3 | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | первая очередь |
|  | Здание администрации | п. Кедровыйс. Батово с. Реполово с. Цингалыс. Зенково | по проектус гостиницей 5 местс гостиницей 3 места по проекту по проекту | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | первая очередь |
|  | Гостиница | с. Цингалы  | 10 мест | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | первая очередь |
|  | Общественный центр с гостиницей | п. Шапша  | 20 мест | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | первая очередь |
|  | Складские помещения | с. Тюлип. Кедровый п. Урманный с. Зенково | по проекту4 ед.по проекту2 ед. | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[93]](#footnote-93) – 50 м | первая очередь |
|  | Склад горюче-смазочных материалов (ГСМ) | п. Пырьях с. Зенково | по проекту | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[94]](#footnote-94) – 100 м | первая очередь |
|  | Производственная площадка (токарный, слесарный) | п. Кедровый | до V класса опасности | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[95]](#footnote-95) – 50 м | расчётный срок |
|  | Столярный цех | п. Кедровый | по проекту | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[96]](#footnote-96) – 300 м | расчётный срок |
|  | Пилорама | с. Селиярово (территория животноводческого комплекса)с. Зенково | по проекту по проекту | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[97]](#footnote-97) – 300 м | расчётный срок |
|  | Загон, склад сена | с. Тюли | по проекту | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[98]](#footnote-98) – 50 м | расчётный срок |
|  | АЗС | п. Выкатнойп. Красноленинскийп. Кедровыйп. Нялинскоес. Батовод. Согомд. Яркип. Шапша | по проектупо проекту2 колонки100 авто/сут2 колонки1 колонка1 колонка2 колонки | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[99]](#footnote-99) – 100 м | расчётный срок |
|  | АГНС (придорожный сервис) | Дорога «ЮГРА» 13 км + 864 м | уточнение параметров на этапе проектирования | зона транспортной инфраструктуры | санитарно-защитная зона[[100]](#footnote-100) – 100 м | расчётный срок |
|  | МАЗС (придорожный сервис) | Дорога «ЮГРА» 125 км + 52 мДорога «Иртыш» 27 км + 953 м | уточнение параметров на этапе проектирования | зона транспортной инфраструктуры | санитарно-защитная зона[[101]](#footnote-101) – 100 м | расчётный срок |
|  | АЗС (придорожный сервис) | Дорога «Иртыш» 105 км + 150 м | уточнение параметров на этапе проектирования | зона транспортной инфраструктуры | санитарно-защитная зона[[102]](#footnote-102) – 100 м | расчётный срок |
|  | Станция технического обслуживания | п. Выкатнойп. Красноленинскийп. Пырьях д. Согомд. Яркис. Зенково | 1 пост1 пост1 пост1 пост2 поста1 пост | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[103]](#footnote-103) – 50 м | расчётный срок |
|  | Станция технического обслуживания (придорожный сервис) | Дорога «ЮГРА» 125 км + 52 м | уточнение параметров на этапе проектирования | зона транспортной инфраструктуры | санитарно-защитная зона[[104]](#footnote-104) – 50 м | расчётный срок |
|  | Автомойка | п. Красноленинскийд. Согом | 2 поста | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[105]](#footnote-105) – 100 м | расчётный срок |
|  | Гаражи индивидуального легкового автотранспорта | п. Красноленинскийп. Кедровыйд. Согом | 65 ед. 118 ед.50 ед. | указывается в ГП сельского поселения | расчётная[[106]](#footnote-106). От 25 м. | расчётный срок |
|  | Часовня | п. Кедровыйп. Нялинскоес. Селиярово | по проекту | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | расчётный срок |
|  | Церковь | п. Кедровыйп. Урманныйс. Батовос. Реполовос. Цингалыд. Яркип. Шапшас. Зенково | по проекту по проекту по проекту по проекту по проекту по проекту по проектуреконструкция клуба | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | расчётный срок |
|  | Гражданское кладбище | п. Кедровыйс. Кышик | в юго-восточной части п. Кедровый0,5 га, 2 км к северу  | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[107]](#footnote-107) – 50 м | первая очередь |
|  | Гражданское кладбище (реконструкция) | п. Сибирский | расширить до 1 га  | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[108]](#footnote-108) – 50 м | первая очередь |
|  | Участок разборки КГО | п. Горноправдинскп. Нялинскоес. Кышикп. Красноленинскийс. Елизарово | оборудованный дробилкой для древесных отходов | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[109]](#footnote-109) – 500 м | первая очередь |
|  | Пункт приёма вторичного сырья и опасных отходов | п. Горноправдинскп. Луговской п. Кедровыйп. Нялинскоес. Кышикс. Цингалып. Кирпичныйп. Сибирскийп. Красноленинскийс. Селияровоп. Выкатнойп. Шапшап. Бобровскийс. Елизаровос. Батовос. Троица | по проекту | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[110]](#footnote-110) – 100 м | первая очередь |
|  | Организация мобильного пункта приёма отходов | д. Согомд. Белогорьес. Тюлип. Пырьяхп. Урманныйс. Реполовод. Ягурьяхд. Яркис. Зенковод. Нялинад. Лугофилинскаяд. Чембакчина | по проекту | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | первая очередь |
|  | Площадка временного накопления отходов | с. Елизарово | по проекту | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[111]](#footnote-111) – 500 м | первая очередь |
|  | Проект рекультивации полигона ТКО | п. Кедровый | Вывод из эксплуатации и перенаправление ТКО на полигон п. Красноленинский | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[112]](#footnote-112) – 500 м | первая очередь |
|  | Проект рекультивации полигона ТКО | с. Елизарово | Вывод из эксплуатации полигона к 2027 г. | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[113]](#footnote-113) – 500 м | первая очередь |
|  | Локальный полигон ТКО | СП Красноленинский | 981,2 м3/год | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[114]](#footnote-114) – 500 м | первая очередь |
|  | Рекультивации территории склада ГСМ | п. Нялинское | по проекту | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[115]](#footnote-115) – 100 м | первая очередь |
|  | Рекультивации территории зверофермы | с. Селиярово | по проекту | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[116]](#footnote-116) – 500 м | первая очередь |
|  | Участок для утилизации промышленных отходов III-IV класса | с. Цингалы | по проекту | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[117]](#footnote-117) – 500 м | первая очередь |
|  | Рыбоводный пункт с рыбопитомником | квартал 522 Троицкого участкового лесничества  | 9,1 га | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[118]](#footnote-118) – 300 м | первая очередь |

# Статья 4. Параметры функциональных зон, установленных на межселенных территориях

Структура функциональных зон межселенных территорий Ханты-Мансийского района определена с учетом границы муниципального образования (существующей, проектируемой на первую очередь и расчётный срок), естественных границ природных объектов, границ земельных участков. Зоны общего пользования, занятые проездами, коммунальными зонами небольшими по площади, линейными водоемами и другими незначительными по размерам объектами входят в состав иных различных территорий и отдельно не выделяются.

В Ханты-Мансийском районе, кроме земель в границах сельских поселений, выделены следующие зоны на межселенной территории:

* зона инженерной инфраструктуры;
* зона транспортной инфраструктуры;
* производственная зона;
* зоны сельскохозяйственного использования;
* зона садоводческих, огороднических некоммерческих товариществ;
* зона складирования и захоронения отходов;
* зона рекреационного назначения;
* многофункциональная общественно-деловая зона.

Зоны инженерной, транспортной инфраструктуры и производственная зона

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, морского, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

Зона сельскохозяйственного использования

В состав зон сельскохозяйственного использования могут включаться:

* зоны сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими);
* зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

Зона складирования и захоронения отходов

В состав указанных зон могут включаться зоны специального назначения, занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками, объектами, используемыми для захоронения твёрдых коммунальных отходов, и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путём выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.

В состав территориальных зон могут включаться зоны размещения военных объектов и иные зоны специального назначения.

Зона рекреационного назначения

В состав зон рекреационного назначения могут включаться зоны в границах территорий, занятых скверами, парками, садами, прудами, озёрами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

Также на межселенной территории расположены земли лесного фонда и земли запаса.

Порядок использования и охраны земель лесного фонда регулируется земельным и лесным законодательством.

Площадь земель лесного фонда Ханты-Мансийского района соответствует площади земель лесного фонда Самаровского лесничества.

На территории Ханты-Мансийского района запланировано размещение следующих объектов федерального значения: Железнодорожная линия Ханты-Мансийск – Приобье, Железнодорожная линия Ульт-Ягун – Приобье, Железнодорожная линия Ханты-Мансийск – Салым Свердловской железной дороги. В связи с этим площадь функциональной зоны транспортной инфраструктуры увеличится на 1 556,8 га и уменьшится площадь зоны сельскохозяйственного использования и земель запаса.

В состав территориальных зон могут включаться зоны особо охраняемых территорий. В зоны особо охраняемых территорий могут включаться земельные участки, имеющие особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное особо ценное значение.

Баланс функциональных зон и земель по категориям межселенных территорий Ханты-Мансийского района в границах района составлен на основе картографического материала, разработанного в составе графических материалов проекта схемы территориального планирования. Этот баланс даёт ориентировочное представление о перспективном использовании территорий.

Таблица 1

Структура функциональных зон и земель по категориям на межселенных территориях Ханты-Мансийского района

| Наименование территорий | Существующее положение, га | Доля, % | Планируемое положение, га | Доля, % | Изменение, га |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Площадь межселенной территории, всего, в том числе: | 4 349 533,0 | 100,00 | 4 349 533,0 | 100,00 | 0,0 |
| Функциональные зоны межселенных территорий |
| Зона инженерной инфраструктуры | 2 334,21 | 0,05 | 2 334,21 | 0,05 | 0,00 |
| Зона транспортной инфраструктуры | 2 440,60 | 0,06 | 3 997,40 | 0,09 | 1 556,80 |
| Производственная зона | 39 313,20 | 0,90 | 95 004,40 | 2,18 | 55 691,20 |
| Зоны сельскохозяйственного использования | 69 635,00 | 1,60 | 182 668,20 | 4,20 | 113 033,20 |
| Зона садоводческих, огороднических некоммерческих товариществ | 534,5 | 0,01229 | 534,5 | 0,01229 | 0,00 |
| Зона складирования и захоронения отходов | 28,7 | 0,00066 | 28,7 | 0,00066 | 0,00 |
| Зона рекреационного назначения | 1,2 | 0,00003 | 1,2 | 0,00003 | 0,00 |
| Многофункциональная общественно-деловая зона | 3,6 | 0,00008 | 3,6 | 0,00008 | 0,00 |
| Земли по категориям на межселенных территориях |
| Земли лесного фонда[[119]](#footnote-119) | 3 821 108,60 | 87,85 | 3 821 108,60 | 87,85 | 0,00 |
| Земли запаса | 359 445,49 | 8,26 | 189 164,29 | 4,35 | -170 281,20 |
| Земли водного фонда | 54 687,90 | 1,26 | 54 687,90 | 1,26 | 0,00 |

Таблица 2

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов федерального и регионального значения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование объекта | Местоположение | Параметры объекта | Функциональная зона | Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий | Этап реализации |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объекты федерального значения |
|  | Железнодорожная линия Ханты-Мансийск – Приобье | межселенная территория | 377 км | зона транспортной инфраструктуры | расчётная[[120]](#footnote-120) | расчётный срок |
|  | Железнодорожная линия Ульт-Ягун – Приобье | межселенная территория | 377 км | зона транспортной инфраструктуры | расчётная[[121]](#footnote-121) | расчётный срок |
|  | Железнодорожная линия Ханты-Мансийск – Салым Свердловской железной дороги | межселенная территория | 140 км | зона транспортной инфраструктуры | расчётная[[122]](#footnote-122) | расчётный срок |
|  | Участок автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-404 Тюмень – Тобольск – Ханты-Мансийск (реконструкция) | межселенная территория | 88,374 км | зона транспортной инфраструктуры | придорожная полоса[[123]](#footnote-123) – 200 м | первая очередь |
|  | Высокоскоростная линии связи на участке «Демьянск - Томск». Этап 3.2 | межселенная территория (в районе СП Цингалы) | пропускнаяспособность каналасвязи 10 Гбит/с | зона инженерной инфраструктуры | охранная зона (минимум)[[124]](#footnote-124) – 4 м | первая очередь |
| ОБЪЕКТЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ |
|  | Электроснабжение, ВЛ-110 кВ | межселенная территория | «Приобская ГТЭС – Меркурий»«Фоминская – ДНС-7»«Зенит – Рассвет» | зона инженерной инфраструктуры | охранная зона[[125]](#footnote-125) – 40 м | расчётный срок |
|  | Электроснабжение, ВЛ-110 кВ | межселенная территория | «Снежная – Ханты-Мансийская», с заменой провода районАж-120 на АС-120/19 (1 Этап) | зона инженерной инфраструктуры | охранная зона[[126]](#footnote-126) – 40 м | первая очередь |
|  | Электроснабжение, ВЛ-110 кВ | межселенная территория | «Снежная – Ханты-Мансийская», с заменой провода районАж-120 на АС-120 (на участке 110 кВ Снежная - Фоминская) | зона инженерной инфраструктуры | охранная зона[[127]](#footnote-127) – 40 м | первая очередь |
|  | Расширение просек ВЛ 110 кВ до требований ПУЭ | межселенная территория | «Снежная – Ханты-Мансийская», 14,68 га | зона инженерной инфраструктуры | охранная зона[[128]](#footnote-128) – 40 м | первая очередь |
|  | Понизительная подстанция, СП Горноправдинск | п. Горноправдинск | ПС 110 кВ 2×6,3 МВА | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[129]](#footnote-129) – 20 м | первая очередь |
|  | Трансформаторная подстанция, Ханты-Мансийский район | межселенная территория | ПС 110 кВ «ДНС-7»ПС 110 кВ 2×16 МВАПС 110 кВ 2×25 МВАПС 110 кВ 2×25 МВА | зона инженерной инфраструктуры | охранная зона[[130]](#footnote-130) – 20 м | первая очередь |
|  | ПС 110 кВ Выкатной ПС 110 кВ Батово | межселенная территория | ПС 110 кВ | зона инженерной инфраструктуры | охранная зона[[131]](#footnote-131) – 20 м | первая очередь |
|  | ПС 110/35/10 кВ Невская  | межселенная территория | с ВЛ 110 кВ | зона инженерной инфраструктуры | охранная зона[[132]](#footnote-132) – 20 м | первая очередь |
|  | ПС 110/35/10 кВ Чапровская | межселенная территория | с ВЛ 110 кВ | зона инженерной инфраструктуры | охранная зона[[133]](#footnote-133) – 20 м | первая очередь |
|  | Надстройка 220 кВ на ПС 110/10 кВ Батово  | межселенная территория | с ВЛ 220 кВ | зона инженерной инфраструктуры | охранная зона[[134]](#footnote-134) – 25 м | первая очередь |
|  | Электроснабжение, ВЛ-110 кВ | СП Кедровый | 1,8 км  | зона инженерной инфраструктуры | охранная зона[[135]](#footnote-135) – 40 м | расчётный срок |
|  | Понизительная подстанция 110/10 кВ | п. Красноленинскийп. Кедровый | 400 кВА2×250 кВА | зона инженерной инфраструктуры | охранная зона[[136]](#footnote-136) – 20 м | первая очередь |
|  | Вертолётная площадка | СП ГорноправдинскСП Цингалы  | 2 ед., площадь 900 м21 ед., площадь 900 м2 | указывается в ГП сельского поселения | предварительно СЗЗ 300 м. По расчётам[[137]](#footnote-137) | расчётный срок |
|  | Вертолётная площадка (реконструкция) | СП ЛуговскойСП ШапшаСП Селиярово | 3 ед., площадь 900 м21 ед., площадь 900 м21 ед., площадь 900 м2 | указывается в ГП сельского поселения | предварительно СЗЗ 300 м. По расчётам[[138]](#footnote-138) | расчётный срок |
|  | Логистический центр | межселенная территория (в районе съезда с автодороги «Югра» на автозимник до д. Сотом) | Требует уточнения на этапе проектирования | зона транспортной инфраструктуры | санитарно-защитная зона[[139]](#footnote-139) – 500 м | первая очередь |
|  | Дорожно-ремонтный пункт | межселенная территория | 105 км а/д г. Ханты-Мансийск – пгт. Талинка26 км а/д Иртыш | зона транспортной инфраструктуры | не устанавливается | расчётный срок |
|  | Амбулатория | п. Выкатной | 10 пос./смена | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | первая очередь |
|  | Больница со станцией скорой помощи | п. Кедровый | 40 коек/30 пос. в см./1 автомобиль | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | расчётный срок |
|  | Больница со станцией скорой помощи (реконструкция) | п. Луговскойп. Сибирский | 70 коек/60 пос. в см./1 автомобиль70 коек/60 пос. в см. | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | расчётный срок |
|  | Больница со станцией скорой помощи | п. Горноправдинск | 200 коек/135 пос. в см./3 автомобиля | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | первая очередь |
|  | Оздоровительный центр | п. Шапша | 200 мест | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | первая очередь |
|  | ФАП | д. Лугофилинскаяп. Бобровский | 15 пос./смена15 пос./смена | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | первая очередь |
|  | ФАП (с молочной кухней и аптекой) | с. Батовос. Реполово | 15 пос./смена, 16 порций17 пос./смена, 24 порций | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | расчётный срок |
|  | Газораспределительная станция (реконструкция) | СП ГорноправдинскСП Цингалы | ГРС «Бобровка»ГРС «Горноправдинск»ГРС «Цингалы» | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[140]](#footnote-140) – 300 м | Расчётный срок |
|  | Газопровод высокого давления | п. Горнореченск – п. Красноленинский – п. Кедровый | Ø219, 54,9 км | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[141]](#footnote-141):межпоселковый газопровод - 6 м | расчётный срок |
|  | Газопровод высокого давления | п. Луговской - с. Елизарово | Ø160, 43,2 км | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[142]](#footnote-142):межпоселковый газопровод - 6 м | расчётный срок |
|  | Газопровод высокого давления | г. Ханты-Мансийск - п. Нялинское – с. Селиярово | Ø160-225, 94,9 км | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[143]](#footnote-143):межпоселковый газопровод - 6 м | расчётный срок |
|  | Газопровод высокого давления | Ханты-Мансийский район – п. Пырьях – с. Кышик | Ø160, 39,8 км | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[144]](#footnote-144):межпоселковый газопровод - 6 м | расчётный срок |
|  | Газопровод высокого давления | ГРС с. Цингалы – с. Болчары | Ø225, 67,3 км | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[145]](#footnote-145):межпоселковый газопровод - 6 м | расчётный срок |
|  | Волоконно-оптические линии связи (ВОЛС) | межселенная территория | 414 км | зона инженерной инфраструктуры | охранная зона (минимум)[[146]](#footnote-146) – 4 м | первая очередь |
|  | Цифровая радиорелейная линия | межселенная территория | 241 км | зона инженерной инфраструктуры | охранная зона (минимум)[[147]](#footnote-147) – 4 м | Первая очередь |
|  | Пожарное депо | п. Урманныйп. Бобровскийд. Лугофилинскаяд. Белогорьеп. Нялинскоес. Селияровос. Батовос. Реполовос. Цингалыд. Яркид. Ягурьяхс. Троицап. Пырьяхп. Выкатнойс. Тюлид. Чембакчинас. Зенково | V типа, на 2 машины V типа, на 2 машины V типа, на 1 машину V типа, на 1 машину V типа, на 1 машину V типа, на 2 машины V типа, на 1 машину V типа, на 1 машину V типа, на 2 машины V типа, на 2 машины V типа, на 2 машины V типа, на 2 машины V типа, на 2 машины V типа, на 2 машины V типа, на 2 машины V типа, на 1 машину V типа, на 1 машину | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | первая очередь |
|  | Нефтепровод | СП Красноленинский (от УПН Восточно-Каменного месторождении до пункта налива нефти в районе с. Каменное) | общая площадь 583 688 м2 | указывается в ГП сельского поселения | охранная зона[[148]](#footnote-148)нефтепровод - 50 м | первая очередь |
|  | Деревообрабатывающее производство | п. Луговскийп. Выкатной | 20-30 тыс. м3/год | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[149]](#footnote-149) – 300 м | первая очередь |
|  | Предприятия по обработке древесины и производству изделий из дерева | п. Выкатнойс. Цингалып. Горноправдинскп. Кедровыйс. Кышикс. Селияровод. Ягурьяхп. Кирпичныйд. Согомп. Красноленинский | Заготовка леса - 6 тыс. м3/год, пиломатериалы – 2,5 тыс. м3/годЗаготовка леса - 15 тыс. м3/год, пиломатериалы – 7 тыс. м3/год | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[150]](#footnote-150) – 300 м | первая очередь |
|  | Предприятие по лесозаготовке и первичной переработке сырья | п. Пырьях | заготовка леса - 6 тыс. м3/год | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[151]](#footnote-151) – 300 м | первая очередь |
|  | Турбаза | д. Согомп. Кедровыйд. Чембакчина | по 50 мест | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | расчётный срок |
|  | Производство лекарственных сиропов | п. Горноправдинск | не менее 50 условных т/год | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | расчётный срок |
|  | Оздоровительный центр | д. Ярки | 230 мест, 4 корпуса, 954 м2 | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | расчётный срок |
|  | Агропарк | д. Ярки | площадь участка 9,3 га | указывается в ГП сельского поселения | зона с ОУИТ определяется на этапе разработки проектной документации на объект | расчётный срок |
|  | Животноводческий комплекс для разведения крупного рогатого скота и свиней | д. Ярки п. Красноленинский с. Цингалы д. Шапшас. Селиярово  | 300 голов200 голов280 голов/1500 голов1500 голов200 голов | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[152]](#footnote-152) – 300-1000 м | расчётный срок |
|  | Животноводческий комплекс для разведения крупного рогатого скота | с. Елизарово с. Кышик | 200 голов100 голов | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[153]](#footnote-153) – 300 м | первая очередь |
|  | Свиноферма | д. Ярки  | 4000 голов | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[154]](#footnote-154) – 500 м | первая очередь |
|  | Предприятие по переработке продукции оленеводства | с. Кышик  | 500 т/год | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[155]](#footnote-155) – 1000 м | расчётный срок |
|  | Молочная ферма | п. Горноправдинск д. Ярки | 200 голов280 голов | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[156]](#footnote-156) – 1000 м | расчётный срок |
|  | Цех переработки мясной продукции | п. Шапша | 1000 голов КРС/год  | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[157]](#footnote-157) – 1000 м | расчётный срок |
|  | Убойный цех и цеха по переработке молока | с. Селиярово  | 7500 тыс. т/год  | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[158]](#footnote-158) – 1000 м | расчётный срок |
|  | Убойный цех | с. Батово  | по проекту | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[159]](#footnote-159) – 1000 м | первая очередь |
|  | Цех по переработке молока | с. Селиярово  | 1250 т/год  | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[160]](#footnote-160) – 50 м | расчётный срок |
|  | Птицеводческое предприятие комплексной яично-мясной специализации | д. Ярки | 50 млн. шт. яиц/год | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[161]](#footnote-161) – 300 м | расчётный срок |
|  | Предприятие по приёму и переработке рыбного промысла / рыбоперерабатывающий завод | д. Ягурьях | 250 т/год / 2000 тонн/год | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[162]](#footnote-162) – 300 м | расчётный срок |
|  | Мини-цех по заготовке рыбы | д. Согом | 250 т/год | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[163]](#footnote-163) – 50 м | расчётный срок |
|  | Звероводческая ферма | п. Шапша | 2000 голов | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[164]](#footnote-164) – 500 м | расчётный срок |
|  | Тепличное хозяйство | с. Кышикс. Цингалып. Шапша | 0,2 тыс. т/год0,2 тыс. т/год0,2 тыс. т/год | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[165]](#footnote-165) – 100 м | расчётный срок |
|  | Тепличное хозяйство | д. Ярки | площадь 5,2 га | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[166]](#footnote-166) – 100 м | расчётный срок |
|  | Цех по переработке овощей | п. Сибирский | 100 т/год | указывается в ГП сельского поселения | санитарно-защитная зона[[167]](#footnote-167) – 50 м | расчётный срок |
|  | Предприятие по заготовке дикоросов | д. Согом п. Шапшап. Луговской | 250 т/год500 т/год250 т/год | указывается в ГП сельского поселения | не устанавливается | расчётный срок |
|  | Памятник природы регионального значения «Голубые озёра» | межселенная территория | площадь требует уточнения | зона рекреационного назначения | устанавливается после создания постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  | первая очередь |
|  | Памятник природы регионального значения «Реполовский кедровый бор» | межселенная территория | 160,3 | зона рекреационного назначения | устанавливается после создания постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  | первая очередь |
|  | Комплексный межмуниципальный полигон ТКО для города Ханты-Мансийск, поселении Ханты-Мансийского района | межселенная территория | 75 тыс. т/год | Зона складирования и захоронения отходов | зона с ОУИТ будет определена на этапе разработки проектной документации на объект | первая очередь |

Глава 2. Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального района



Глава 3. Карта функциональных зон, установленных на межселенных территориях



Глава 4. Карта границ населенных пунктов, расположенных на межселенных территориях



»

1. Площадь земель лесного фонда указана на межселенной территории, в границах Ханты-Мансийского района. В целом, согласно Лесохозяйственному регламенту, площадь земель лесного фонда составляет 3 945 502 га.

В связи с тем, что схема территориального планирования Ханты-Мансийского района разрабатывается на межселенную территорию, земли лесного фонда на картографических материалах в границах сельских поселений не показаны. [↑](#footnote-ref-1)
2. Данные Управления Федеральной службы государственной статистики по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу (исх.№ ОЯ-74-11/184-МС от 17.04.2019). [↑](#footnote-ref-2)
3. Расчёты по данным паспортов сельских поселений и данных Портала Федеральной службы государственной статистики (http://www.gks.ru). [↑](#footnote-ref-3)
4. С учётом межселенных территорий. [↑](#footnote-ref-4)
5. Согласно региональным нормативам градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (утверждены постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.12.2014 № 534-п). [↑](#footnote-ref-5)
6. Согласно информации МКУ Ханты-Мансийского района «Комитет по культуре, спорту и социальной политике». [↑](#footnote-ref-6)
7. Согласно п. 2.2. Дополнения № 1 к СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», размер СЗЗ и санитарного разрыва аэропортов, аэродромов, вертодромов устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчётов рассеивания загрязнения в атмосферном воздухе и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, электромагнитные поля (ЭМП)), результатов натурных исследований (наблюдений) и измерений в контрольных точках. [↑](#footnote-ref-7)
8. Согласно п. 2.2. Дополнения № 1 к СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», размер СЗЗ и санитарного разрыва аэропортов, аэродромов, вертодромов устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчётов рассеивания загрязнения в атмосферном воздухе и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, электромагнитные поля (ЭМП)), результатов натурных исследований (наблюдений) и измерений в контрольных точках. [↑](#footnote-ref-8)
9. По мероприятиям пп. 51-56, согласно пункту 1 статьи 9 Кодекса внутреннего водного транспорта Российской Федерации, строительство и эксплуатация сооружений на внутренних водных путях осуществляются по согласованию с администрациями бассейнов внутренних водных путей. [↑](#footnote-ref-9)
10. Согласно п. 7.1.14. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации речных причалов, СЗЗ составляет 50 м. [↑](#footnote-ref-10)
11. Согласно п. 7.1.14. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации речных причалов, СЗЗ составляет 50 м. [↑](#footnote-ref-11)
12. Согласно п. 7.1.14. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации речных причалов, СЗЗ составляет 50 м. [↑](#footnote-ref-12)
13. Согласно п. 7.1.14. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации речных причалов, СЗЗ составляет 50 м. [↑](#footnote-ref-13)
14. Согласно п. 7.1.14. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации речных причалов, СЗЗ составляет 50 м. [↑](#footnote-ref-14)
15. В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», придорожная полоса составляет 25 м (по обе стороны) для автодорог V категории. Санитарный разрыв размер устанавливается на основании расчётов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и другие) с последующим проведением натурных исследований и измерений, режим территории санитарного разрыва в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200 - 03 (новая редакция). [↑](#footnote-ref-15)
16. В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», придорожная полоса составляет 25 м (по обе стороны) для автодорог V категории. Санитарный разрыв размер устанавливается на основании расчётов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и другие) с последующим проведением натурных исследований и измерений, режим территории санитарного разрыва в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200 - 03 (новая редакция). [↑](#footnote-ref-16)
17. В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», придорожная полоса составляет 25 м (по обе стороны) для автодорог V категории. Санитарный разрыв размер устанавливается на основании расчётов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и другие) с последующим проведением натурных исследований и измерений, режим территории санитарного разрыва в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200 - 03 (новая редакция). [↑](#footnote-ref-17)
18. В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», придорожная полоса составляет 25 м (по обе стороны) для автодорог V категории. Санитарный разрыв размер устанавливается на основании расчётов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и другие) с последующим проведением натурных исследований и измерений, режим территории санитарного разрыва в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200 - 03 (новая редакция). [↑](#footnote-ref-18)
19. В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», придорожная полоса составляет 25 м (по обе стороны) для автодорог V категории. Санитарный разрыв размер устанавливается на основании расчётов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и другие) с последующим проведением натурных исследований и измерений, режим территории санитарного разрыва в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200 - 03 (новая редакция). [↑](#footnote-ref-19)
20. В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», придорожная полоса составляет 25 м (по обе стороны) для автодорог V категории. Санитарный разрыв размер устанавливается на основании расчётов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и другие) с последующим проведением натурных исследований и измерений, режим территории санитарного разрыва в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200 - 03 (новая редакция). [↑](#footnote-ref-20)
21. В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», придорожная полоса составляет 25 м (по обе стороны) для автодорог V категории. Санитарный разрыв размер устанавливается на основании расчётов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и другие) с последующим проведением натурных исследований и измерений, режим территории санитарного разрыва в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200 - 03 (новая редакция). [↑](#footnote-ref-21)
22. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклонённом их положении на расстоянии 2 м – для линий электропередачи напряжением до 1 кВ. [↑](#footnote-ref-22)
23. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклонённом их положении на расстоянии 10 м – для линий электропередачи напряжением 1-20 кВ. [↑](#footnote-ref-23)
24. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклонённом их положении на расстоянии 10 м – для линий электропередачи напряжением 1-20 кВ. [↑](#footnote-ref-24)
25. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру – на расстоянии 20 м. [↑](#footnote-ref-25)
26. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру – на расстоянии 20 м. [↑](#footnote-ref-26)
27. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру – на расстоянии 20 м. [↑](#footnote-ref-27)
28. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру – на расстоянии 20 м. [↑](#footnote-ref-28)
29. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру – на расстоянии 20 м. [↑](#footnote-ref-29)
30. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру – на расстоянии 20 м. [↑](#footnote-ref-30)
31. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру – на расстоянии 20 м. [↑](#footnote-ref-31)
32. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру – на расстоянии 20 м. [↑](#footnote-ref-32)
33. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру – на расстоянии 20 м. [↑](#footnote-ref-33)
34. Согласно п. 6.2.2. СП 62.13330.2011\* «Газораспределительные системы», расстояния от отдельно стоящих газораспределительных станций по горизонтали (в свету) до зданий и сооружений должно составлять 15 м при давлении в сети свыше 0,6 Мпа. [↑](#footnote-ref-34)
35. Согласно п. 6.2.2. СП 62.13330.2011\* «Газораспределительные системы», расстояния от отдельно стоящих газораспределительных станций по горизонтали (в свету) до зданий и сооружений должно составлять 15 м при давлении в сети свыше 0,6 Мпа. [↑](#footnote-ref-35)
36. В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, вдоль трасс наружных газопроводов охранные зоны устанавливаются в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода. [↑](#footnote-ref-36)
37. В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, вдоль трасс наружных газопроводов охранные зоны устанавливаются в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода. Вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны [↑](#footnote-ref-37)
38. В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, вдоль трасс наружных газопроводов охранные зоны устанавливаются в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода. Вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны [↑](#footnote-ref-38)
39. В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, вдоль трасс наружных газопроводов охранные зоны устанавливаются в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода. Вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны [↑](#footnote-ref-39)
40. В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, вдоль трасс наружных газопроводов охранные зоны устанавливаются в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода. Вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны [↑](#footnote-ref-40)
41. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 9.06.1995 № 578, для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населённых пунктов на безлесных участках, - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны. [↑](#footnote-ref-41)
42. Согласно п. 3.16 СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03 «Физические факторы окружающей природной среды», границы СЗЗ определяются на высоте 2 м от поверхности земли по ПДУ, указанным в п. п. 3.2 и 3.3. ЗОЗ представляет собой территорию вокруг ПРТО, где на высоте от поверхности земли более 2 м уровень ЭМП превышает ПДУ для населения по п. п. 3.2 и 3.3. [↑](#footnote-ref-42)
43. Санитарно-защитная полоса водоводов согласно подпункту 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», при условии отсутствия грунтовых вод и диаметре водоводов менее 1000 мм принята по обе стороны от крайних линий водопровода 10 м. [↑](#footnote-ref-43)
44. Санитарно-защитная полоса водоводов согласно подпункту 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», при условии отсутствия грунтовых вод и диаметре водоводов менее 1000 мм принята по обе стороны от крайних линий водопровода 10 м. [↑](#footnote-ref-44)
45. Санитарно-защитная полоса водоводов согласно подпункту 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», при условии отсутствия грунтовых вод и диаметре водоводов менее 1000 мм принята по обе стороны от крайних линий водопровода 10 м. [↑](#footnote-ref-45)
46. Санитарно-защитная полоса водоводов согласно подпункту 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», при условии отсутствия грунтовых вод и диаметре водоводов менее 1000 мм принята по обе стороны от крайних линий водопровода 10 м. [↑](#footnote-ref-46)
47. Санитарно-защитная полоса водоводов согласно подпункту 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», при условии отсутствия грунтовых вод и диаметре водоводов менее 1000 мм принята по обе стороны от крайних линий водопровода 10 м. [↑](#footnote-ref-47)
48. Санитарно-защитная полоса водоводов согласно подпункту 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», при условии отсутствия грунтовых вод и диаметре водоводов менее 1000 мм принята по обе стороны от крайних линий водопровода 10 м. [↑](#footnote-ref-48)
49. Санитарно-защитная полоса водоводов согласно подпункту 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», при условии отсутствия грунтовых вод и диаметре водоводов менее 1000 мм принята по обе стороны от крайних линий водопровода 10 м. [↑](#footnote-ref-49)
50. Санитарно-защитная полоса водоводов согласно подпункту 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», при условии отсутствия грунтовых вод и диаметре водоводов менее 1000 мм принята по обе стороны от крайних линий водопровода 10 м. [↑](#footnote-ref-50)
51. Санитарно-защитная полоса водоводов согласно подпункту 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», при условии отсутствия грунтовых вод и диаметре водоводов менее 1000 мм принята по обе стороны от крайних линий водопровода 10 м. [↑](#footnote-ref-51)
52. Санитарно-защитная полоса водоводов согласно подпункту 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», при условии отсутствия грунтовых вод и диаметре водоводов менее 1000 мм принята по обе стороны от крайних линий водопровода 10 м. [↑](#footnote-ref-52)
53. Санитарно-защитная полоса водоводов согласно подпункту 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», при условии отсутствия грунтовых вод и диаметре водоводов менее 1000 мм принята по обе стороны от крайних линий водопровода 10 м. [↑](#footnote-ref-53)
54. Санитарно-защитная полоса водоводов согласно подпункту 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», при условии отсутствия грунтовых вод и диаметре водоводов менее 1000 мм принята по обе стороны от крайних линий водопровода 10 м. [↑](#footnote-ref-54)
55. Санитарно-защитная полоса водоводов согласно подпункту 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», при условии отсутствия грунтовых вод и диаметре водоводов менее 1000 мм принята по обе стороны от крайних линий водопровода 10 м. [↑](#footnote-ref-55)
56. Санитарно-защитная полоса водоводов согласно подпункту 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», при условии отсутствия грунтовых вод и диаметре водоводов менее 1000 мм принята по обе стороны от крайних линий водопровода 10 м. [↑](#footnote-ref-56)
57. Санитарно-защитная полоса водоводов согласно подпункту 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», при условии отсутствия грунтовых вод и диаметре водоводов менее 1000 мм принята по обе стороны от крайних линий водопровода 10 м. [↑](#footnote-ref-57)
58. Санитарно-защитная полоса водоводов согласно подпункту 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», при условии отсутствия грунтовых вод и диаметре водоводов менее 1000 мм принята по обе стороны от крайних линий водопровода 10 м. [↑](#footnote-ref-58)
59. Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». [↑](#footnote-ref-59)
60. Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». [↑](#footnote-ref-60)
61. Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». [↑](#footnote-ref-61)
62. Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». [↑](#footnote-ref-62)
63. Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». [↑](#footnote-ref-63)
64. Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». [↑](#footnote-ref-64)
65. Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». [↑](#footnote-ref-65)
66. Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». [↑](#footnote-ref-66)
67. Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». [↑](#footnote-ref-67)
68. Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». [↑](#footnote-ref-68)
69. Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». [↑](#footnote-ref-69)
70. Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». [↑](#footnote-ref-70)
71. Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». [↑](#footnote-ref-71)
72. Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». [↑](#footnote-ref-72)
73. Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». [↑](#footnote-ref-73)
74. Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». [↑](#footnote-ref-74)
75. Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». [↑](#footnote-ref-75)
76. Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». [↑](#footnote-ref-76)
77. Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». [↑](#footnote-ref-77)
78. Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». [↑](#footnote-ref-78)
79. Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». [↑](#footnote-ref-79)
80. Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». [↑](#footnote-ref-80)
81. Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». [↑](#footnote-ref-81)
82. Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». [↑](#footnote-ref-82)
83. Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». [↑](#footnote-ref-83)
84. Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». [↑](#footnote-ref-84)
85. Согласно п. 7.1.13. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации сооружений для механической и биологической очистки с иловыми площадками для сброженных осадков, а также иловых площадок планируемой производительности, СЗЗ составляет 200 м. [↑](#footnote-ref-85)
86. Санитарно-защитная полоса водоводов согласно подпункту 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», при условии отсутствия грунтовых вод и диаметре водоводов менее 1000 мм принята по обе стороны от крайних линий водопровода 10 м. [↑](#footnote-ref-86)
87. Согласно п. 7.1.10. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», размер санитарно-защитной зоны котельных до 200 Гкал/ч устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчётов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух. [↑](#footnote-ref-87)
88. Согласно п. 7.1.10. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», размер санитарно-защитной зоны котельных до 200 Гкал/ч устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчётов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух. [↑](#footnote-ref-88)
89. Согласно п. 4 Типовых правил, утверждённых Приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей», охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки. [↑](#footnote-ref-89)
90. Согласно п. 7.1.14. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации места перегрузки и хранения сжиженного природного газа объёмом от 100 до 250 м3, СЗЗ составляет 300 м. [↑](#footnote-ref-90)
91. Согласно п. 7.1.8. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации предприятия и цеха малой мощности по переработке рыбы - до 10 т/сутки, СЗЗ составляет 50 м. [↑](#footnote-ref-91)
92. Согласно п. 7.1.14. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации складов и перегрузки рыбы, рыбопродуктов, СЗЗ составляет 300 м. [↑](#footnote-ref-92)
93. Согласно п. 7.1.11. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации материальных складов, СЗЗ составляет 50 м. [↑](#footnote-ref-93)
94. Согласно п. 7.1.11. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для размещения складов ГСМ, СЗЗ составляет 100 м. [↑](#footnote-ref-94)
95. Согласно п. 7.1.2. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации промышленных объектов V класса опасности СЗЗ составляет 50 м. [↑](#footnote-ref-95)
96. Согласно п. 7.1.5. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации деревообрабатывающего производства, СЗЗ составляет 300 м. [↑](#footnote-ref-96)
97. Согласно п. 7.1.5. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации деревообрабатывающего производства, СЗЗ составляет 300 м. [↑](#footnote-ref-97)
98. Согласно п. 7.1.12. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации участка хранения и перегрузки сена, соломы, СЗЗ составляет 50 м. [↑](#footnote-ref-98)
99. Согласно п. 7.1.12. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации автозаправочных станций для всех видов транспорта, СЗЗ составляет 100 м. [↑](#footnote-ref-99)
100. Согласно п. 7.1.12. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации автозаправочных станций для всех видов транспорта, СЗЗ составляет 100 м. [↑](#footnote-ref-100)
101. Согласно п. 7.1.12. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации автозаправочных станций для всех видов транспорта, СЗЗ составляет 100 м. [↑](#footnote-ref-101)
102. Согласно п. 7.1.12. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации автозаправочных станций для всех видов транспорта, СЗЗ составляет 100 м. [↑](#footnote-ref-102)
103. Согласно п. 7.1.12. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации станций технического обслуживания легковых автомобилей до 5 постов, СЗЗ составляет 50 м. [↑](#footnote-ref-103)
104. Согласно п. 7.1.12. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации станций технического обслуживания легковых автомобилей до 5 постов, СЗЗ составляет 50 м. [↑](#footnote-ref-104)
105. Согласно п. 7.1.12. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации мойки автомобилей с количеством постов от 2 до 5, СЗЗ составляет 100 м. [↑](#footnote-ref-105)
106. Согласно п. 7.1.12. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», Разрыв от наземных гаражей-стоянок, паркингов закрытого типа принимается на основании результатов расчётов рассеивания загрязнений в атмосферном воздухе и уровней физического воздействия. [↑](#footnote-ref-106)
107. Согласно п. 7.1.12. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для сельского кладбища СЗЗ составляет 50 м. [↑](#footnote-ref-107)
108. Согласно п. 7.1.12. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для сельского кладбища СЗЗ составляет 50 м. [↑](#footnote-ref-108)
109. Согласно п. 7.1.12. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для размещения полигона ТКО, СЗЗ составляет 500 м. [↑](#footnote-ref-109)
110. Согласно п. 7.1.12. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для размещения базы районного назначения для сбора утильсырья, СЗЗ составляет 100 м. [↑](#footnote-ref-110)
111. Согласно п. 7.1.12. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для размещения полигона ТКО, СЗЗ составляет 500 м. [↑](#footnote-ref-111)
112. Согласно п. 7.1.12. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для размещения полигона ТКО, СЗЗ составляет 500 м. [↑](#footnote-ref-112)
113. Согласно п. 7.1.12. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для размещения полигона ТКО, СЗЗ составляет 500 м. [↑](#footnote-ref-113)
114. Согласно п. 7.1.12. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для размещения полигона ТКО, СЗЗ составляет 500 м. [↑](#footnote-ref-114)
115. Согласно п. 7.1.11. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для размещения складов ГСМ, СЗЗ составляет 100 м. [↑](#footnote-ref-115)
116. Согласно п. 7.1.11. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для размещения хозяйства с содержанием животных (свинарники, коровники, питомники, конюшни, зверофермы) до 100 голов, СЗЗ составляет 100 м. [↑](#footnote-ref-116)
117. Согласно п. 7.1.12. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для размещения полигона ТКО, СЗЗ составляет 500 м. [↑](#footnote-ref-117)
118. Согласно п. 7.1.8. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации объектов по добыче промысловых рыб, СЗЗ составляет 300 м. [↑](#footnote-ref-118)
119. Площадь земель лесного фонда указана на межселенной территории. В границах Ханты-Мансийского района в целом, согласно Лесохозяйственному регламенту, площадь земель лесного фонда составляет 3 945 502 га.

В связи с тем, что схема территориального планирования Ханты-Мансийского района разрабатывается на межселенную территорию, земли лесного фонда на картографических материалах в границах сельских поселений не показаны. [↑](#footnote-ref-119)
120. В соответствии с Приказом Минтранса Российской Федерации от 06.08.2008 № 126 «Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчёта охранных зон железных дорог», ширина земельных участков (в метрах), отводимых для земляного полотна на перегонах (при отсутствии боковых резервов, кавальеров, укрепительных сооружений, снегозадерживающих лесных насаждений и устройств), устанавливается в соответствии с таблицами п. 7 данного Приказа. [↑](#footnote-ref-120)
121. В соответствии с Приказом Минтранса Российской Федерации от 06.08.2008 № 126 «Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчёта охранных зон железных дорог», ширина земельных участков (в метрах), отводимых для земляного полотна на перегонах (при отсутствии боковых резервов, кавальеров, укрепительных сооружений, снегозадерживающих лесных насаждений и устройств), устанавливается в соответствии с таблицами п. 7 данного Приказа. [↑](#footnote-ref-121)
122. В соответствии с Приказом Минтранса Российской Федерации от 06.08.2008 № 126 «Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчёта охранных зон железных дорог», ширина земельных участков (в метрах), отводимых для земляного полотна на перегонах (при отсутствии боковых резервов, кавальеров, укрепительных сооружений, снегозадерживающих лесных насаждений и устройств), устанавливается в соответствии с таблицами п. 7 данного Приказа. [↑](#footnote-ref-122)
123. В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», придорожная полоса составляет 100 м (по обе стороны) для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населёнными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до 250 тыс. человек. Размер санитарного разрыва устанавливается на основании расчётов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и другие) с последующим проведением натурных исследований и измерений, режим территории санитарного разрыва в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200 - 03 (новая редакция). [↑](#footnote-ref-123)
124. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 9.06.1995 № 578, для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населённых пунктов на безлесных участках, - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны. [↑](#footnote-ref-124)
125. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклонённом их положении на расстоянии 20 м – для линий электропередачи напряжением 110 кВ. [↑](#footnote-ref-125)
126. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклонённом их положении на расстоянии 20 м – для линий электропередачи напряжением 110 кВ. [↑](#footnote-ref-126)
127. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклонённом их положении на расстоянии 20 м – для линий электропередачи напряжением 110 кВ. [↑](#footnote-ref-127)
128. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклонённом их положении на расстоянии 20 м – для линий электропередачи напряжением 110 кВ. [↑](#footnote-ref-128)
129. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру – на расстоянии 20 м. [↑](#footnote-ref-129)
130. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру – на расстоянии 20 м. [↑](#footnote-ref-130)
131. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру – на расстоянии 20 м. [↑](#footnote-ref-131)
132. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру – на расстоянии 20 м. [↑](#footnote-ref-132)
133. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру – на расстоянии 20 м. [↑](#footnote-ref-133)
134. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру – на расстоянии 25 м (для ПС 150, 220 кВ). [↑](#footnote-ref-134)
135. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклонённом их положении на расстоянии 20 м – для линий электропередачи напряжением 110 кВ. [↑](#footnote-ref-135)
136. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру – на расстоянии 20 м. [↑](#footnote-ref-136)
137. Согласно п. 2.2. Дополнения № 1 к СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», размер СЗЗ и санитарного разрыва аэропортов, аэродромов, вертодромов устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчётов рассеивания загрязнения в атмосферном воздухе и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, электромагнитные поля (ЭМП)), результатов натурных исследований (наблюдений) и измерений в контрольных точках. [↑](#footnote-ref-137)
138. Согласно п. 2.2. Дополнения № 1 к СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», размер СЗЗ и санитарного разрыва аэропортов, аэродромов, вертодромов устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчётов рассеивания загрязнения в атмосферном воздухе и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, электромагнитные поля (ЭМП)), результатов натурных исследований (наблюдений) и измерений в контрольных точках. [↑](#footnote-ref-138)
139. Согласно п. 7.1.12. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации таможенных и транспортных терминалов, оптовых рынков, СЗЗ составляет 500 м. [↑](#footnote-ref-139)
140. Согласно п. 7.1.1. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации газораспределительных станций магистральных газопроводов, СЗЗ составляет 300 м. [↑](#footnote-ref-140)
141. В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода. [↑](#footnote-ref-141)
142. В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода. [↑](#footnote-ref-142)
143. В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода. [↑](#footnote-ref-143)
144. В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода. [↑](#footnote-ref-144)
145. В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода. [↑](#footnote-ref-145)
146. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 9.06.1995 № 578, для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населённых пунктов на безлесных участках, - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны. [↑](#footnote-ref-146)
147. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 9.06.1995 № 578, для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населённых пунктов на безлесных участках, - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны. [↑](#footnote-ref-147)
148. В соответствии с Правилами охраны магистральных трубопроводов (утв. постановлением Федерального горного и промышленного надзора России от 24.04.1992 № 9, вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, устанавливаются охранные зоны в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 м от оси трубопровода с каждой стороны. [↑](#footnote-ref-148)
149. Согласно п. 7.1.5. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации деревообрабатывающего производства, СЗЗ составляет 300 м. [↑](#footnote-ref-149)
150. Согласно п. 7.1.5. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации деревообрабатывающего производства, СЗЗ составляет 300 м. [↑](#footnote-ref-150)
151. Согласно п. 7.1.5. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации деревообрабатывающего производства, СЗЗ составляет 300 м. [↑](#footnote-ref-151)
152. Согласно п. 7.1.11. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации комплекса крупного рогатого скота, СЗЗ составляет 300-1000 м. [↑](#footnote-ref-152)
153. Согласно п. 7.1.11. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации комплекса крупного рогатого скота до 1200 голов, СЗЗ составляет 300 м. [↑](#footnote-ref-153)
154. Согласно п. 7.1.11. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации свинофермы от 4 до 12 тыс. голов, СЗЗ составляет 500 м. [↑](#footnote-ref-154)
155. Согласно п. 7.1.8. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации мясокомбината и мясохладобойни, СЗЗ составляет 1000 м. [↑](#footnote-ref-155)
156. Согласно п. 7.1.11. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации фермы крупного рогатого скота менее 1200 голов (всех специализаций), СЗЗ составляет 300 м. [↑](#footnote-ref-156)
157. Согласно п. 7.1.8. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации мясокомбината и мясохладобойни, СЗЗ составляет 1000 м. [↑](#footnote-ref-157)
158. Согласно п. 7.1.8. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации мясокомбината и мясохладобойни, СЗЗ составляет 1000 м. [↑](#footnote-ref-158)
159. Согласно п. 7.1.8. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации мясокомбината и мясохладобойни, СЗЗ составляет 1000 м. [↑](#footnote-ref-159)
160. Согласно п. 7.1.8. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации малых предприятий и цеха малой мощности по переработке молока - до 10 т/сутки, СЗЗ составляет 50 м. [↑](#footnote-ref-160)
161. Согласно п. 7.1.11. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации фермы птицеводческой до 100 тыс. кур-несушек и до 1 млн. бройлеров, СЗЗ составляет 300 м. [↑](#footnote-ref-161)
162. Согласно п. 7.1.8. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации рыбокомбината, рыбоконсервного и рыбофилейного предприятия с утильцехами (без коптильных цехов), СЗЗ составляет 300 м. [↑](#footnote-ref-162)
163. Согласно п. 7.1.8. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации предприятия и цеха малой мощности по переработке рыбы - до 10 т/сутки, СЗЗ составляет 50 м. [↑](#footnote-ref-163)
164. Согласно п. 7.1.11. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации фермы звероводческой, СЗЗ составляет 500 м. [↑](#footnote-ref-164)
165. Согласно п. 7.1.11. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации тепличных и парниковых хозяйств, СЗЗ составляет 100 м. [↑](#footnote-ref-165)
166. Согласно п. 7.1.11. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации тепличных и парниковых хозяйств, СЗЗ составляет 100 м. [↑](#footnote-ref-166)
167. Согласно п. 7.1.8. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации производства по переработке и хранению фруктов и овощей, СЗЗ составляет 50 м. [↑](#footnote-ref-167)